

Quadrilocale ristrutturato con tavernetta

None, Via Amerano



Descrizione immobile

NONE - In zona residenziale, comoda al centro, in palazzina in paramano di fine anni '80 in scala di sole quattro unità abitative, alloggio quadrilocale al piano rialzato. L'alloggio è composto dall'ingresso sul salone, dalla cucina abitabile, dal disimpegno, dal bagno dotato di box doccia e finestra e dal bagno di servizio, dalle due camere da letto matrimoniali e da due ampi balconi. Completano la soluzione al piano semi-interrato, collegato da scala interna, la tavernetta, il box auto di circa 21mq e la cantina. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2016 ed è dotato di portoncino blindato, serramenti in PVC con infissi con il doppio vetro in vasistas, zanzariere, tende da sole estive e aria condizionata nella zona giorno. Il riscaldamento è autonomo e la caldaia è a metano e a condensazione. Infine l'alloggio gode di un'ottima luminosità grazie all'esposizione Est-Ovest.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	120 m ²
Numero locali:	4	Numero bagni:	2
Riscaldamento:	Autonomo	Piano:	1
Numero piani:	2	Numero balconi:	2
Cantina:	Si	Box auto / posto auto:	Box singolo
Classe energetica:	E - 149.35(kwh/m2)	Riferimento:	NONE - 62
Prezzo	€ 185.000		