

Porzione di casa con giardino

Roure, villaretto



Descrizione immobile

In centro paese, comodo a tutti i servizi, proponiamo porzione di casa di due sole unità, composta da alloggio al piano terra con ingresso indipendente senza spese condominiali e senza barriere architettoniche, composto da ingresso su soggiorno con camino, cucina living, camera da letto, bagno, ripostiglio esterno e giardino privato per piacevoli grigliate e pranzi con possibilità in alternativa di posteggiare l'auto. Da subito abitabile, nell'alloggio sono state eseguiti alcuni lavori di manutenzione. I muri maestri della casa sono caratteristici per il loro spessore oltre 120 cm e presentano l'intercapedine interno per meglio isolare interamente l'immobile; è inoltre presente l'acqua di consorzio, la cui spesa annua è di soli 30€ circa! Per il riscaldamento si può usufruire dei termoconvettori a metano oppure del camino nel soggiorno. Per quanto concerne l'erogazione della acqua calda sanitaria e del gas cucina è alimentata da una caldaia a metano. L'immobile è venduto ammobiliato. OTTIMA OCCASIONE per chi cerca una casa vacanze o un punto d'appoggio!!!! DA VEDERE!!!!

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Casa indipendente	Superficie:	50 m ²
Numero locali:	3	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Autonomo	Numero balconi:	1
Cantina:	Si	Box auto / posto auto:	Assente
Superficie giardino / terreno:	46 m ²	Classe energetica:	E - 311,6(kwh/m2)
Riferimento:	pa-140	Prezzo	€ 42.000