

## Casa indipendente recente con ampio giardino

Vinovo



### Descrizione immobile

VINOVO - In zona residenziale e comoda al centro, proponiamo ampia casa indipendente di recente costruzione. La casa si dispone su tre piani fuori terra ed uno interrato. Al piano terra troviamo l'ingresso su un ampio soggiorno, una luminosa cucina abitabile, il disimpegno e un bagno. Al piano superiore troviamo una camera matrimoniale, un'ampia cameretta, il disimpegno e un comodo bagno. La casa dispone anche di un ampio sottotetto non abitabile con bagno regolarmente accatastato e di una comoda e spaziosa tavernetta con cucina a vista, camino a pellet e aria condizionata. Il box auto è doppio con porta basculante automatizzata ed è collegato alla tavernetta e al giardino mediante rampa con cemento al quarzo, utile per i freddi inverni piemontesi. Il giardino è piantumato ed è di circa 250 mq. L'immobile gode anche di videocitofono, portoncino blindato, infissi doppio vetro / legno, aria condizionata, zanzariere, impianto di antifurto con telecamere.

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Casa indipendente	<b>Superficie:</b>	225 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	6	<b>Numero bagni:</b>	4
<b>Riscaldamento:</b>	Autonomo	<b>Numero piani:</b>	3
<b>Numero balconi:</b>	3	<b>Cantina:</b>	Si
<b>Box auto / posto auto:</b>	Box doppio	<b>Superficie giardino / terreno:</b>	250 m <sup>2</sup>
<b>Classe energetica:</b>	C - 112.36(kwh/m2)	<b>Riferimento:</b>	NONE - 86
<b>Prezzo</b>	€ 365.000		