

Casa di corte semi indipendente subito abitabile con box auto

Villar Perosa, Via Primo Laurenti



Descrizione immobile

In centro paese, a pochi passi da ogni negozio e servizio, proponiamo in locazione casa semi indipendente libera su due lati in contesto di corte comune. La soluzione si sviluppa su tre livelli fuori terra, dispone di riscaldamento autonomo a metano, di canne fumarie per l'utilizzo di stufe a legna o a pellet ed è stata ristrutturata nel 2000. Il primo piano, accessibile tramite scala esterna e grazioso terrazzino, si compone di ingresso su zona living spaziosa con angolo cottura e bagno completo di vasca; la scala interna collega al piano superiore, dove sono presenti due camere da letto, un secondo bagno con doccia ed il balcone. Completano la soluzione il box auto di 18 mq e la cantina al piano terra, oltre al solaio. Si precisa che il canone di locazione è comprensivo di tutto il mobilio e di una stufa a legna. Contratto ad uso transitorio per una durata massima di 6-7 mesi. Soluzione ideale per chi cerca una casa in contesto tranquillo a pochi passi dal centro paese.

Dettagli immobile

Contratto:	Affitto	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Casa indipendente	Superficie:	80 m ²
Numero locali:	4	Numero bagni:	2
Riscaldamento:	Autonomo	Numero piani:	2
Numero balconi:	2	Cantina:	Si
Box auto / posto auto:	Box singolo	Superficie giardino / terreno:	0 m ²
Rendita catastale:	€ 178,18	Classe energetica:	G - 317,05(kwh/m ²)
Riferimento:	vp-F	Prezzo	€ 450