

## Casa indipendente con terreno vicino al centro.

Pomaretto, Chianavasso, TO, Italia



### Descrizione immobile

A soli 600 metri dal centro di Perosa Argentina (10m a piedi) e all'imbocco della tangenziale per Pinerolo, casa indipendente senza altre case vicine ma sulla via principale che porta a Pomaretto quindi comoda da raggiungere. La casa è composta: al piano seminterrato da 3 cantine, al piano terra da un alloggio allo stato originale anni '70 di cucina, 3 camere, bagno e ripostiglio; e al primo piano da altro alloggio rivisto nel '93 di cucina, 3 camere e bagno. All'ultimo piano vi è il sottotetto non abitabile ma alto. Il tetto anche è stato rivisto negli anni '90. Il riscaldamento è con stufe a legna e con metano; sono presenti anche gli allacciamenti alla fognatura comunale, 'acqua e luce. Si può parcheggiare direttamente all'interno del giardino privato che circonda l'abitazione di 1.300 mq ! DA VEDERE!!!

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Casa indipendente	<b>Superficie:</b>	170 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	8	<b>Numero bagni:</b>	2
<b>Riscaldamento:</b>	Autonomo	<b>Numero piani:</b>	2
<b>Numero balconi:</b>	3	<b>Cantina:</b>	Si
<b>Box auto / posto auto:</b>	Posto auto scoperto	<b>Superficie giardino / terreno:</b>	1300 m <sup>2</sup>
<b>Classe energetica:</b>	ND	<b>Riferimento:</b>	pa-201
<b>Prezzo</b>	€ 59.000		