

Alloggio trilocale subito abitabile in centro paese

Pinasca, via Nazionale 89



Descrizione immobile

In tranquilla località Borgo Soullier, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita trilocale al piano primo in piccola palazzina di sole cinque unità immobiliari. La soluzione è stata edificata negli anni '80 e si compone da ingresso sul soggiorno living con angolo cottura, sfogo su ampio balcone, due ampie e luminose camere da letto di cui una con camino a legna e il bagno completo di vasca e zona lavanderia. L'immobile si presenta in ottime condizioni, i serramenti esterni sono in alluminio con doppio vetro, il riscaldamento è termo-autonomo con sistema a radiatori ed è privo di spese condominiali. Completa la proprietà un comodo posto auto ad uso privato, cantina con centrale termica al piano semi-interrato e l'1/6 del sottotetto non abitabile. Ottima soluzione per famiglie e anche ad uso investimento.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	90 m ²
Numero locali:	3	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Autonomo	Piano:	1
Numero piani:	1	Numero balconi:	1
Cantina:	Si	Box auto / posto auto:	Posto auto scoperto
Rendita catastale:	€ 155,45	Classe energetica:	F - 164,08(kwh/m ²)
Riferimento:	vp-54	Prezzo	€ 64.000