Chisone Immobiliare Perosa Argentina
via Roma, 14 - 10063 Perosa Argentina (TO)
Email ufficio: perosa@chisoneimmobiliare.it
0121-82603 - 0121-805057

Splendido quadrilocale termoautonomo

Perosa Argentina, Via Fratelli Caffer

Descrizione immobile

A pochi passi dal centro e comodo a tutti i servizi, proponiamo splendido quadrilocale sito al primo piano in una villa indipendente trifamiliare con giardino privato e box auto. L'appartamento si compone di ingresso su soggiorno, sala da pranzo con angolo cottura, due ampie camere da letto e bagno servito di box doccia e vasca. L'esposizione è ottimale con vista panoramica sul territorio grazie al balcone angolare, due balconi laterali e un terrazzino privato. Caratterizza lo stabile la massima autonomia nelle basse spese di gestione; l'immobile viene riscaldato da una stufa a pellet oppure da una caldaia a gas metano. Inoltre vi è un deposito con adiacente il terreno privato e un barbecue per sfruttare le ottime giornate estive.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	**Superficie:**	110 m^2
Numero locali:	4	**Numero bagni:**	1
Riscaldamento:	Autonomo	**Piano:**	1
Numero piani:	2	**Numero balconi:**	3
Box auto / posto auto:	Box singolo	**Superficie giardino / terreno:**	50 m^2
Rendita catastale:	€ 527,51	**Classe energetica:**	**E** - 155,16(kwh/m2)
Riferimento:	pa-106	**Prezzo**	€ 115.000